

Số: ~~1334~~/GD-DDCN

Hà Nội, ngày 26 tháng 12 năm 2024

Kính gửi: Công ty Cổ phần C-Holdings

Căn cứ Điều 24 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Khoản 6 Điều 11 Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ báo cáo số 094-BC-PL/24 ngày 02/12/2024 của Công ty Cổ phần C-Holdings;

Căn cứ thông báo kết quả thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án của Cục Quản lý hoạt động xây dựng - Bộ Xây dựng tại Văn bản số 205/HĐXD-QLTK ngày 10/7/2024;

Căn cứ Giấy phép xây dựng số 2416/GPXD ngày 01/8/2024 của Sở Xây dựng tỉnh Bình Dương.

Căn cứ kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu từ ngày 17/12 và 18/12/2024 của Cục Giám định Nhà nước về chất lượng công trình xây dựng (Cục Giám định);

Cục Giám định Nhà nước về chất lượng công trình xây dựng thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu trong quá trình thi công xây dựng của Công ty Cổ phần C-Holdings đối với công trình như sau:

1. Thông tin về công trình:

a) Tên công trình: Khu chung cư Hạnh phúc (The Felix).

b) Địa điểm xây dựng: tại Phường Bình Hoà, TP. Thuận An, tỉnh Bình Dương.

c) Loại và cấp công trình: công trình dân dụng, cấp I.

d) Mô tả các thông số chính:

- Diện tích đất xây dựng công trình: 3.737,05m².

- Tổng diện tích sàn xây dựng: 121.540,2m².

- Quy mô công trình: 40 tầng (không bao gồm tum thang và phòng kỹ thuật thang máy) + 01 tầng hầm.

e) Nội dung, đối tượng, phạm vi kiểm tra: Kiểm tra công tác nghiệm thu trong quá trình thi công xây dựng phần ngầm của công trình.

2. Kết luận và yêu cầu đối với Chủ đầu tư:

Công trình đã cơ bản hoàn thành phần móng, cọc; hiện đang tiếp tục thi công các hạng mục tiếp theo. Chủ đầu tư cần rà soát và khắc phục các tồn tại nêu tại đợt kiểm tra công tác nghiệm thu từ ngày 17/12/2024 - 18/12/2024 của Cục Giám định.

Trên đây là thông báo kết quả kiểm tra của Cục Giám định, đề nghị Chủ đầu tư cùng các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện và báo cáo kết quả về Cục Giám định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở XD tỉnh Bình Dương;
- Lưu: DDCN, VT.



CỤC TRƯỞNG



Hoàng Hải